

Ouverture d'une agence CAFPI à Casablanca

Après l'Angleterre et le Luxembourg, CAFPI poursuit son développement à l'international.

La région du Grand Casablanca, qui compte 12% de la population totale du Maroc, est en plein développement économique. Son marché immobilier connaît un essor sans précédent, appuyée par la demande de la forte communauté marocaine résidente à l'étranger mais originaire de la capitale économique du Maroc.

L'ouverture de l'agence CAFPI de Casablanca s'inscrit donc dans un contexte bancaire et économique pertinent et dynamique.

L'activité de crédit à la clientèle est fortement soutenue par les besoins du secteur de l'habitat puisque 50% des crédits immobiliers, pour un volume de crédit total de 24 milliards de dirhams, soit 2,1 milliard d'euros en 2007, sont octroyés sur la seule région du Grand Casablanca. En 2006, les encours du crédit immobilier ont connu une hausse de 28%. Les banques sont fortement en concurrence sur les taux et diversifient considérablement leur offre. En proposant des offres de prêts adaptées aux candidats acquéreurs, en leur donnant tous les conseils pratiques (assurances, garanties, avantages fiscaux...) et en assurant un suivi personnalisé, CAFPI va apporter au secteur savoir-faire et climat de confiance avec à la clé la rentabilité pour l'emprunteur, l'efficacité pour les professionnels immobiliers, et la complémentarité pour les banquiers.

A cela s'ajoutent une forte demande d'accession à la propriété des classes moyennes, un soutien public au secteur immobilier, et le fait que l'immobilier soit l'investissement le plus prisé des RME (Résidents Marocains à l'Étranger), phénomène encore constaté à l'occasion du dernier Salon de l'Immobilier Marocain de Paris.

CAFPI reste fidèle à l'une des valeurs qui font son succès : la proximité.

Parce que le premier contact se fait souvent par téléphone ou Internet, un site Internet www.cafpi.ma est mis « on-line » simultanément à l'ouverture de l'agence marocaine comme pour l'Angleterre avec www.cafpi.co.uk et le Luxembourg avec www.cafpi.lu et bientôt la Belgique avec le www.cafpi.be.

Calculatrices, simulateurs et formulaires de demandes de prêts permettent à l'emprunteur de tout savoir sur son projet d'achat immobilier. Toute l'information et la réglementation propre au marché marocain sont également disponibles.

Un atout commercial fort, car le taux de pénétration de l'Internet au Maroc est en plein boom, et l'immobilier on line au sommet de la vague.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02
Carol Galivel / Caroline Rannaud

Cafpi – 01 69 51 00 00
Philippe Taboret – Directeur Marketing Adjoint

Grâce à une forte présence sur le terrain, relayée par des sites Internet aux fonctionnalités pratiques et innovantes, les valeurs de CAFPI, numéro 1 des courtiers, s'exportent bien garantissant une forte croissance de la marque à l'international comme en France.

Cafpi en bref...

Créé en 1970, Cafpi est le leader des courtiers en prêts immobiliers du marché. Employant plus de 1.000 personnes, Cafpi est présent, via ses 120 agences succursales, dans toute la France & Dom-Tom. En 2007, Cafpi a réalisé près de 30 000 dossiers pour 5,05 milliards d'euros de crédit. Le métier de courtage en prêts immobilier est en plein essor puisque 25% des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, Cafpi obtient des 90 banques partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. Cafpi est également présent sur le Web avec son site www.cafpi.fr ainsi que ses différents sites spécialisés ; www.cafpi.net pour l'international , www.vitae-assurances.com pour les assurances, www.votrepret.com pour les « prêts en ligne » et www.creditpourtous.fr son offre hors critères.

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02
Carol Galivel / Caroline Rannaud
2, rue Kléber - 92309 Levallois Perret Cedex
Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com

Cafpi – 01 69 51 00 00
Philippe Taboret – Directeur Marketing Adjoint
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois
Fax : 01 69 51 18 18 – p.taboret@cafpi.fr